

Spelregels Deelname Referentiewoning

1 Spelregels

Minimale vereisten deelname Referentiewoning:

- Deelnemer is akkoord met het uitvoeren van een EPA-advies in de Referentiewoning.
- Deelnemer is aanwezig tijdens het uitvoeren van het EPA-advies op een gezamenlijk afgesproken datum.
- Het EPA- en Maatwerkadvies wordt gedeeld met de Gemeente Utrechtse Heuvelrug en gebruikt voor interne kennisontwikkeling en monitoring van de voortgang van de energietransitie in de gemeente.
- Het EPA- en Maatwerkadvies wordt gedeeld met Buren.
- Het EPA- en Maatwerkadvies wordt geanonimiseerd verspreid via Heuvelrugdoetmeer.nl tenzij dit voorafgaand aan de EPA-opname anders is afgesproken tussen Gemeente en Deelnemer.
- Deelnemer is aanwezig bij minimaal één Bewonersgesprek.
- Deelnemer ondersteunt bij het promoten van het Bewonersgesprek onder Buren door het verspreiden van uitnodigingen.
- Deelnemer is akkoord met het delen van persoonsgegevens (naam, adres, e-mailadres en telefoonnummer) met de EPA-adviseur ten behoeve van het inplannen van een afspraak en de EPA-opname.

Wij vinden het fijn als:

- Deelnemer zijn ervaring deelt op het platform Heuvelrugdoetmeer.nl/duurzaamewijk.
- Deelnemer Buren motiveert om aan de slag te gaan met het verduurzamen van de eigen woning.
- Deelnemer Buren stimuleert initiatieven te delen op Heuvelrugdoetmeer.nl.
- Deelnemer openstaat voor vragen van Buren over de verduurzamingsadviezen die uit het EPA-advies zijn gekomen.

2 Definities

Referentiewoning

Een Referentiewoning is een woning die fungeert als voorbeeldwoning voor soortgelijke woningen.

Deelnemer

Met Deelnemer bedoelen we de bewoner van een Referentiewoning.

Buren

Met Buren bedoelen we de overige inwoners van een Duurzame wijk met een soortgelijke woning als de Referentiewoning en inwoners van een Duurzame wijk die een Bewonersgesprek van de Referentiewoning hebben bijgewoond.

EPA-advies

Met een Energie Prestatie Advies (EPA-advies) wordt door een EPA-adviseur tijdens een EPA-opname onderzocht wat de energieprestatie van de referentiewoning op dit moment is. Dit wordt gedaan met een bouwkundige keuring en een gesprek met de deelnemer. De resultaten worden vastgelegd in een rapport en er wordt een energielabel bepaald en geregistreerd in het landelijke database EP-online. De adviseur kan in het rapport tips geven om het energielabel met een stap te verbeteren.

Maatwerkadvies

Een maatwerkadvies wat gekoppeld kan worden aan een EPA-advies beschrijft verschillende scenario's voor woningverbetering. De scenario's zijn meestal "aardgasvrij", "aardgasvrij-ready" en "verbetering energielabel met een of meerdere stappen". Per scenario wordt de combinatie van materialen, technieken en de geschatte investering beschreven.

Bewonersgesprek

Het EPA-advies en Maatwerkadvies worden tijdens een of meerdere Bewonersgesprekken besproken met de Deelnemer en Buren. Bij het Bewonersgesprek zijn naast Buren, de Deelnemer en EPA-adviseur aanwezig. Bewonersgesprekken vinden bij voorkeur bij de Deelnemer thuis plaats. Als dit niet mogelijk is wordt uitgeweken naar een alternatieve locatie.