Duurzaam Wijkbericht

Samen stap voor stap naar aardgasvrij!

Een warmtenet in de wijk? Waar staan we nu.

Alle wijken in Nederland moeten op den duur overschakelen op een andere warmtebron dan aardgas. In Driebergen is warmte beschikbaar afkomstig van de waterzuivering. Sinds januari 2023 onderzoeken gemeente, Nabij Wonen, HDSR en Heuvelrug Energie samen met actieve bewoners of deze warmte in de wijk verspreid kan worden via een warmtenet. Of dat een andere oplossing misschien beter is.

Uit de haalbaarheidsstudie bleek dat er drie mogelijkheden zijn:

- Warmtenet op hoge temperatuur
- Warmtenet op lage temperatuur
- Individuele warmtepompen

Via bewonersavonden, huis-aan-huis-gesprekken, een brochure met informatie en een enquête hebben we ontdekt dat wijkbewoners openstaan voor alle drie de mogelijkheden. Er is nog geen duidelijke voorkeur, maar ook geen onwenselijke variant. Er is een groep ontstaan van zo'n 60 actieve wijkbewoners.

De komende tijd worden de vier initiatiefnemers bijgepraat over wat we de afgelopen periode geleerd hebben. De vier bestuurders ontmoeten elkaar direct na de zomer en elke organisatie neemt daarna een besluit over (de eigen rol in) het vervolgtraject. We gaan budget reserveren om verder te kunnen. We maken een plan voor het vervolg, zodat we kunnen bepalen welke van de drie manieren van verwarmen het meest interessant is om verder uit te werken in een ontwerp en een businesscase.

In het najaar is er een bijeenkomst voor de actieve wijkbewoners om hier over mee te denken.

Over de Duurzame Wijk

In een Duurzame Wijk werken wijkbewoners en de gemeente samen stap voor stap toe naar een aardgasvrije toekomst. We denken na over de mogelijkheden voor verduurzaming van woningen. Hiervoor organiseren we activiteiten waarbij we kennis en ervaringen met elkaar opdoen en delen. Wonen in een Duurzame Wijk betekent extra ondersteuning vanuit de gemeente en passende informatie en acties voor uw woning.

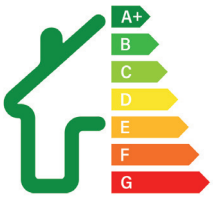
Lees meer over de wijkaanpak: scan de QR-code of kijk op www.heuvelrugdoetmeer.nl/wijkaanpak-driebergen-wd

Presentaties en rapporten

Wist u dat alle presentaties en verslagen na afloop van een bijeenkomst altijd op www.heuvelrugdoetmeer.nl/driebergenwd worden geplaatst? U vindt ze in het menu onder Documenten. U vindt hier ook de rapporten rondom de referentiewoningen en de rapporten die zijn uitgebracht in het kader van de verkenning naar een warmte-oplossing voor de wijk.

Dus ook als u een keer verhinderd bent, blijft u zo op de hoogte van het laatste nieuws in de wijk!

Energielabels gezocht!



Het energielabel van uw woning is meer dan alleen een letter. Bij het energielabel krijgt u sinds 1 januari 2021 een overzicht van alle delen van uw woning met bijbehorende isolatiewaarde. Vanuit de gemeente ontwikkelen we momenteel een rekentool waarmee u op basis van deze informatie een inschatting krijgt van de benodigde isolatie en bijbehorende kosten voor uw woning. En omdat woningen vaak op elkaar lijken is dit ook nuttige informatie voor uw buren.

Om de rekentool goed in te kunnen zetten zoeken we inwoners die hun energielabel (van na 01-01-2021) met ons willen delen. Natuurlijk anoniem. U heeft het label ontvangen van de energieadviseur die het label heeft uitgebracht of u kunt deze vinden op mijn.overheid.nl onder het kopje Wonen.

Wilt u uw energielabel delen en meer te weten komen over uw woning? Mail het energielabel dan naar duurzamewijk@heuvelrug.nl.

Heuvelrugdoetmeer.nl

Informatie over uw type woning

Het afgelopen half jaar hebben we hebben we vanuit de gemeente de woningen in de wijk ingedeeld in woningtypen. Een eerste voorproefje daarvan heeft u kunnen zien op de bewonersbijeenkomst van 21 maart. Per woningtype hebben we een webpagina aangemaakt met alle kennis die we op dit moment hebben. Deze vindt u op www.heuvelrugdoetmeer.nl/woningtypen-driebergen-wd, of via de QR-code. U leest hier meer over de mogelijkheden om uw woning te isoleren en welke kosten hier grofweg aan verbonden zijn.

De komende tijd willen we de webpagina's verder uitbreiden. **Heeft u interessante informatie over uw woning(type) die nog niet vermeld staat op de website?** Laat het ons vooral weten!

Tips bij het kiezen van een isolatiebedrijf

Bij de gemeente krijgen we signalen dat meerdere isolatiebedrijven actief zoeken naar werk in de wijk. Ze sturen u brieven of bellen aan. Maar hoe weet u of het bedrijf betrouwbaar is? En hoe selecteert u het juiste bedrijf?

Hieronder enkele tips die u kunnen helpen:

- Vergroot uw eigen kennis zodat u weet welke vragen u wilt stellen aan een bedrijf. Een goed uitgangspunt hiervoor is de website www.milieucentraal.nl
- Vraag altijd bij meerdere bedrijven een offerte op, dan heeft u vergelijkingsmateriaal
- Informeer bij buren en kennissen naar ervaringen en lees online recensies
- Controleer of de bedrijven gecertificeerd zijn voor het werk dat ze aanbieden
- Laat niet alleen de kosten bepalend zijn maar vraag ook naar ervaring, garanties en service
- Volg vooral uw intuïtie
- Laat u niet onder druk zetten en neem de tijd voor de beslissing

Tenslotte zijn er bedrijven die de indruk wekken samen te werken met de gemeente door bijvoorbeeld het gemeentelogo te gebruiken. **Goed om te weten: op dit moment werken wij met geen enkel bedrijf samen.**

Heeft u nog vragen? U mag altijd contact met ons opnemen via duurzamewijk@heuvelrug.nl.

#DoeDuurzaam

Update onderzoek spouwmuurisolatie geglazuurde bakstenen

Vanuit de gemeente hebben we enige tijd geleden opdracht gegeven aan een onafhankelijk adviseur om advies uit te brengen over het wel of niet isoleren van woningen met geglazuurde bakstenen. Deze woningen zijn te herkennen aan de gele bakstenen, al zijn niet alle gele bakstenen geglazuurd.

We hadden gehoopt inmiddels te kunnen verwijzen naar een factsheet met informatie. Maar helaas blijkt de vraag ingewikkelder dan gedacht. Er heeft intussen een vochtexpert meegekeken en op dit moment staat een gesprek met een natuurkundige gepland. Positieve noot: we zoeken het tot op de bodem uit! Helaas betekent dit wel dat u nog even geduld moet hebben voor het resultaat.

Zodra we meer weten zullen we dit communiceren op heuvelrugdoetmeer.nl op de pagina van woningtype 1.

Hoe goed is uw woning geïsoleerd?

Wij horen graag hoe ver u bent met het isoleren van uw woning.

Zo kunnen wij met de informatie beter aansluiten op de vraag in de wijk en krijgt u minder berichten die voor u niet relevant zijn. Daarnaast zien wij ook hoe ver de wijk is in de voorbereiding op een aardgasvrije wijk. Laat het ons weten via www.heuvelrugdoetmeer.nl/uw-woning.

Zo helpen we u verduurzamen

Energieambassadeurs (koopwoningen)

De energieambassadeur is een enthousiaste vrijwilliger die buurt- en straatgenoten stimuleert en ondersteunt met advies over energiebesparing in de woning. Een energieambassadeur loopt samen met u door uw woning en geeft u advies. Voor meer informatie en het maken van een afspraak gaat u naar www.heuvelrugenergie.nl/energie-ambassadeurs.

Energiecoaches en -fixers (huurwoningen)

De vrijwillige energiecoaches en -fixers van Heuvelrug Energie geven advies over energiebesparing aan huurders van sociale huurwoningen en aan inwoners van koopwoningen die energietoeslag ontvangen. Ook plaatsen ze een paar kleine energiebesparende maatregelen zoals radiatorfolie, ledlampen en tochtstrips. Op www.heuvelrugenergie.nl/energiehulp leest u meer over dit aanbod en hoe u in aanmerking komt.

Grijs naar groen

Grijs naar groen is een demonstratieruimte in Zeist waar u allerlei duurzaamheidsoplossingen kunt bekijken, van isolatiemateriaal tot warmtepomp. Van dinsdag tot en met zaterdag is het centrum open voor algemene informatie. Op donderdag- en vrijdagmiddagen ook voor persoonlijk, deskundig, en onafhankelijk advies over het verduurzamen van uw woning. Voor de actuele openingstijden en meer informatie gaat u naar www.grijsnaargroen.nl.

Subsidies

Een overzicht van subsidies en leningen vindt u bij het gemeentelijk energieloket www.jouwhuisslimmer.nl/financiering-en-subsidies.

Vanuit de gemeente stellen we bijvoorbeeld twee subsidies beschikbaar voor verduurzaming. Een subsidie voor het isoleren van uw eigen woning (www.heuvelrug.nl/isolatiesubsidie) en een subsidie voor bewonersinitiatieven (www.heuvelrug.nl/subsidieregeling-duurzaamheid).

Wijkbericht digitaal ontvangen?

Ontvangt u dit wijkbericht per post, maar wilt u dit voortaan liever via e-mail ontvangen? Meld u dan aan voor het online wijkbericht via www.heuvelrugdoetmeer.nl/wijkbericht.

Contact

Heeft u vragen naar aanleiding van dit wijkbericht? U kunt ons altijd een bericht sturen via duurzamewijk@heuvelrug.nl.

Gemeente
Utrechtse Heuvelrug