Duurzame wijk
Leersum - Noordwest

Linda Heilmann
Margreet van Klaveren

18 juni 2025

Agenda

- Wat is een Duurzame wijk?
- Wat kunt u wel/niet van ons verwachten?
- Hoe ver bent u met verduurzamen?
- Kiezen activiteiten
- Drankje en napraten

Wat is een Duurzame Wijk?

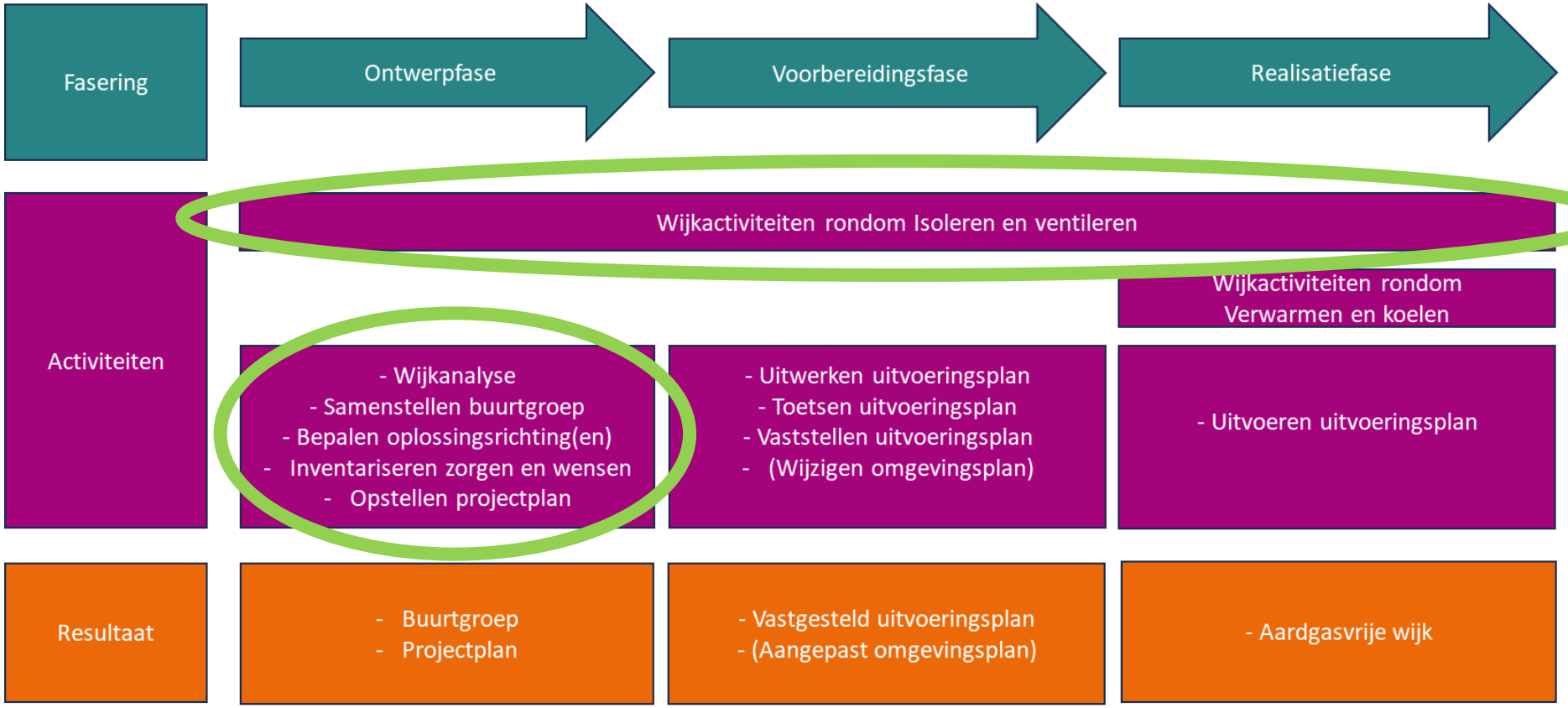
- Ondersteuning bij energietransitie
- Per wijk
- Extra middelen en aandacht
  - Maatwerk voor de wijk
- Samen in plaats van alleen
  - Leren van elkaar
  - Goedkoper (inkoopacties)
- Focus op isolatie en ventilatie

Waarom focus op isolatie?

- Aardgasvrij in 2050
- Nog geen alternatieve warmtebron in beeld
- Korte termijn: isoleren en ventileren. Aardgasvrij-ready.
- Lange termijn: verwarmen en koelen. Aardgasvrij

Isoleren =
no-regret, meer comfort en lagere kosten

Lange termijn planning



Duur:

- Realisatiefase minimaal 8 jaar
- Overige fasen afhankelijk van o.a. warmteprogramma, betrokkenheid wijk, netcongestie

Stap voor stap

Inzicht → Isolatieplan → Financieren → Uitvoeren → Ervaren

- Een grote stap of in kleine stapjes
- Niet iedereen is even ver
- Activiteiten eerst vooral gericht op inzicht

Iedere stap is er één!

Wat kunt u van ons verwachten?

Algemeen:

- Persoonlijk contact, extra middelen en aandacht
- We helpen u de weg te vinden
- We luisteren naar uw wensen en zorgen
- We denken mee en faciliteren waar we kunnen!

Wat kunt u van ons verwachten?

Concreet:

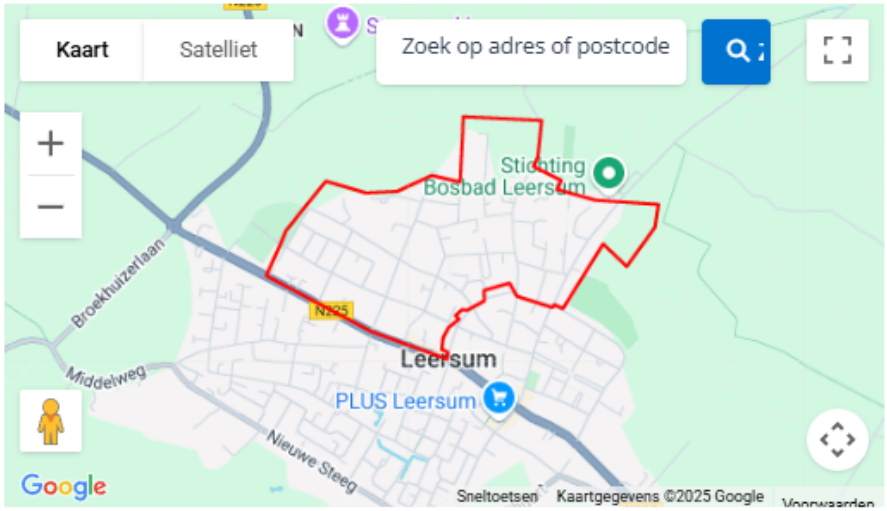
- Wijkactiviteiten
  - Leen een CO_2-meter
  - Nader te bepalen activiteiten
- Inloopmomenten
- Direct contact: duurzamewijk@heuvelrug.nl
- Platform om kennis te delen: www.heuvelrugdoetmeer.nl/leersum-noordwest

Leersum - Noordwest
- De Wijkaanpak
- Nieuws
- Wijkacties
- Vraag en antwoord
- Hoe ver is uw woning?
- Documenten
- Digitaal wijkbericht
- Contact

Leersum - Noordwest

Welkom bij de Duurzame Wijk Leersum Noordwest!

Stap voor stap en wijk voor wijk maken we onze dorpen de komende jaren klaar voor een aardgasvrije toekomst. In een Duurzame wijk denken we samen na over de mogelijkheden voor verduurzaming van woningen en de directe leefomgeving. Hierbij organiseren we activiteiten waarin we kennis en ervaringen met elkaar delen en ondersteunen we initiatieven die hieruit ontstaan! Op deze webpagina komt alles samen. Doet u mee?



Activiteiten

Inwonersbijeenkomst
Woensdag 18 juni
19.30 - 21.30 uur
De Binder

Aanmelden

Digitaal wijkbericht

Wilt u wijkberichten digitaal ontvangen? Meld u dan hieronder aan.

Aanmelden

Contact

Linda Heilmann
Projectleider

duurzamewijk@heuvelrug.nl

Wat kunt u niet van ons verwachten?

- We mogen geen advies geven
- We kunnen niet vertellen wat het voor uw woning gaat kosten
- We kunnen niet alles voor u betalen
- We hebben geen kant-en-klaar oplossingen
- We kunnen het niet alleen!

Isolatiesubsidie

- Voor woning-eigenaren
- WOZ < € 507.000 (binnenkort € 602.000)
- Woning heeft twee slecht geïsoleerde bouwdelen (dak, gevel, vloer, glas)
- Maximaal € 1.750 (+ € 250 bonus voor biobased)
- Ook voor doe-het-zelvers

Aanvragen op www.heuvelrug.nl/isolatiesubsidie

➔ 7 aanvragen (1%) ontvangen

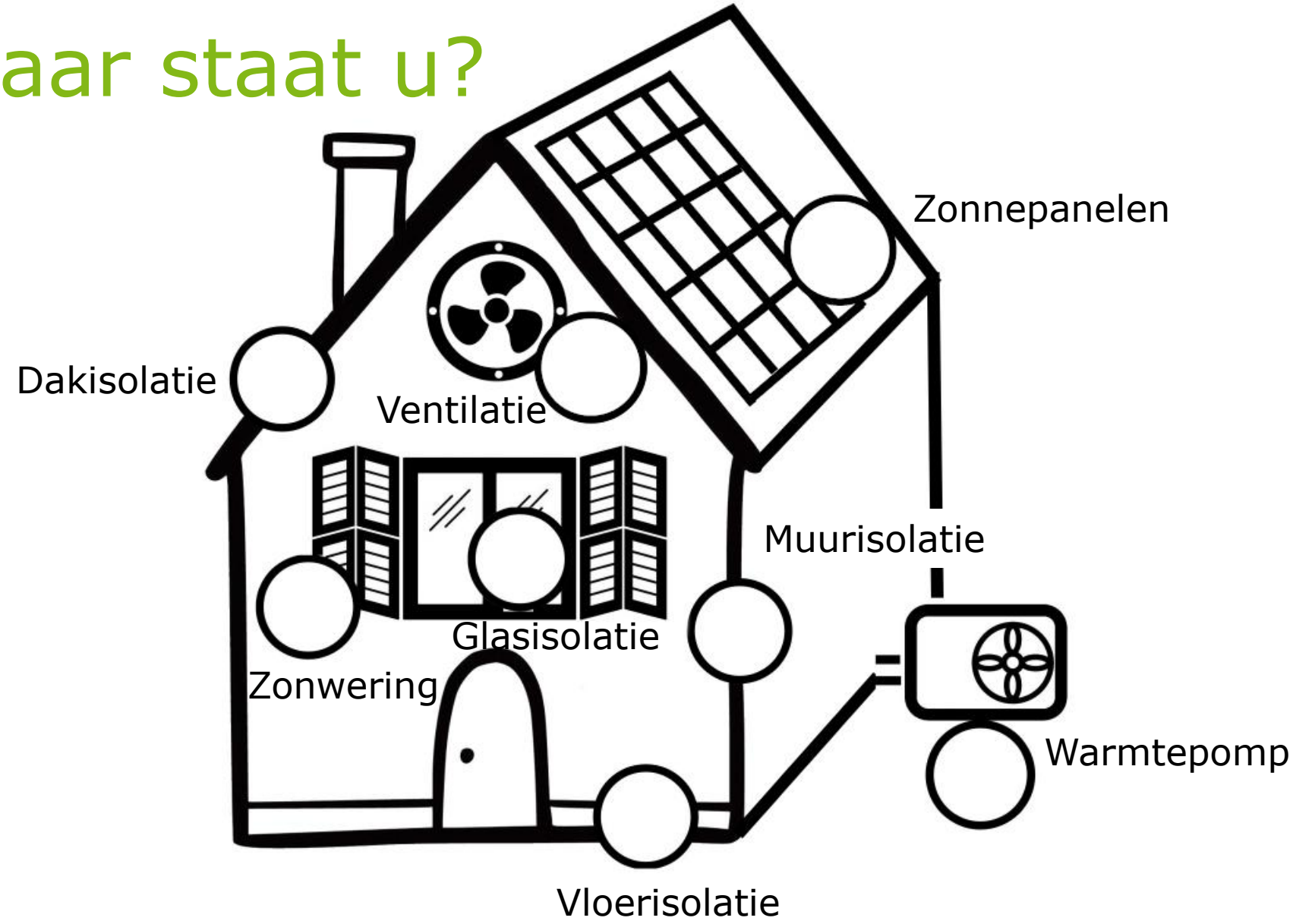
➔ 230 koopwoningen (44%) hebben waarschijnlijk recht op de subsidie

➔ Stapelbaar met landelijke ISDE-subsidie:
www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren

Voordat we verdergaan:

Heeft u vragen?

Waar staat u?


Zonnepanelen
Dakisolatie
Ventilatie
Muurisolatie
Glasisolatie
Zonwering
Warmtepomp
Vloerisolatie

Waar staat u?

- Oriënteren
  - *Ik heb nog geen idee*
  - *Ik denk na over de mogelijkheden*
  - *Ik win algemene informatie in*
- Voorbereiden
  - *Ik kijk gericht naar de mogelijkheden*
  - *Ik bekijk hoe ik het ga betalen*
  - *Ik zoek naar ervaringen van anderen*
- Beslissen
  - *Ik maak een keuze of/hoe ik het ga uitvoeren*
  - *Ik vraag offertes op*
- Realiseren
  - *Het werk is of wordt uitgevoerd*
- Mijn huis is ongeschikt
  - *Ik heb geen spouwmuur of kruipruimte of ...*
  - *Ik heb geen ruimte in mijn huis*
- Ik zou kunnen isoleren, maar heb besloten dit niet te doen

Kiezen wijkactiviteiten

- Doel van vandaag:
  - Selecteren van 1 à 2 activiteiten voor het komende half jaar
  - Per activiteit zoeken we 2 à 3 mensen die zich hier voor willen inzetten.
- Hoe gaan we dit doen?
  - Welke activiteiten zijn er?
  - Samen aan de slag.

We helpen en faciliteren waar we kunnen!

Inkoopactie

- Wat is het?
  - Collectief uitvoeren van verduurzamingsmaatregelen

- Wat levert het op?
  - Gemak
  - Kan tijd en geld besparen
  - Comfortabeler huis

In Amerongen-Noordwest
20% korting op vloerisolatie
bij meer dan 10 deelnemers:

€ 39,57 i.p.v. € 49,46 per m^2
(€ 53,85 gemiddeld in 2024)

Gemeente mag dit niet alleen organiseren! Hulp is dus nodig!

Referentiewoningen

Zinvol vanaf minimaal 10 woningen van een type

- Wat is het?
  - Uitgebreid advies van een energieadviseur voor een woningtype.
  - Bewonersgesprek waarin de resultaten worden besproken.
- Wat levert het op?
  - Voorbeeldrapport
  - Inzichten in mogelijkheden en kosten.
  - Contact met buren

Informatieavond

- Wat is het?
  - Informatieavond over een onderwerp waar de wijk meer over wil weten
- Wat levert het op?
  - Kennis over een specifiek onderwerp

In Leersum-Noordoost: avond over leningen en subsidies.

Bezoek Grijs naar Groen

- Wat is het?
  - Bezoek aan een demonstratieruimte met verduurzamingsproducten.

- Wat levert het op?
  - Kennis over en gevoel bij (specifieke) materialen en apparaten.

Twee varianten:
- Isoleren en ventileren
- Warmtepompen

Kijk in je wijk

- Wat is het?
  - Wijkgenoten die al verder zijn in het verduurzamen van hun woning stellen hun huis open
- Wat levert het op?
  - Leren van ervaringen van wijkgenoten

Samen zoeken we het uit

- Wat is het?
  - Wijkbewoners en/of gemeente gaan op zoek naar een antwoord op een duurzame vraag in de wijk
- Wat levert het op?
  - Meer kennis over specifieke vraagstukken

Eerdere resultaten:
- Stappenplan wel/niet na-isoleren spouwmuur
- Stappenplan isoleren vochtige of natte kruipruimtes

Warmtewandelingen

- Wat is het?
  - Training voor enkele buurtbewoners
  - Wandeling door de wijk
  - Warmtefoto’s van de woningen van deelnemers.

- Wat levert het op?
  - Inzicht waar mogelijk warmte weglekt in uw woning
  - Kennisuitwisseling

Training: oktober ‘25
Wandeling: december ‘25 – maart ‘26

Samen klussen

- Wat is het?
  - Tegelijk met de wijk aan de slag, bijvoorbeeld met het plaatsen van een slimme thermostaat of radiatorfolie
- Wat levert het op?
  - Wijkgenoten helpen elkaar met klussen
  - Een stok achter de deur om iets aan te pakken
  - Een gezellige dag!

Activiteitenoverzicht Duurzame wijk

Samen stap voor stap naar aardgasvrij!

Toelichting

Hoe gaan we aan de slag?

Inkoopacties

Bij een gezamenlijke inkoopactie doet een bedrijf een aanbod voor het verduurzamen van een of meerdere onderdelen van de woning. Het bedrijf wordt geselecteerd door een werkgroep uit de wijk. Deze werkgroep maakt afspraken met de aannemer of installateur over materialen, kwaliteit en prijs. Daarna organiseren wijkbewoners een inwonersbijeenkomst om het aanbod toe te lichten. Alle wijkbewoners kunnen zich hierna aanmelden om gebruik te maken van het aanbod. Een gezamenlijke inkoopactie maakt het makkelijker, goedkoper en kost het minder tijd dan wanneer bewoners het alleen doen.

STAPPENPLAN

1. Stel een team samen.
2. Ga met elkaar om tafel en maak een plan(ning).
3. Vraag offertes op en maak de actie in de wijk bekend.
4. Kies een aanbieder en prik een datum voor een wijkbijeenkomst.
5. Nodig de wijk uit voor een wijkbijeenkomst.
6. Bereid de bijeenkomst voor.
7. Wijkbijeenkomst.
8. Stuur het aanbod rond.
9. Uitvoering werkzaamheden.
10. Evalueer met het team.
11. Koppel de resultaten terug aan de wijk.

HOEVEEL TIJD KOST HET?

Het doorlopen van alle stappen kost ongeveer 6 maanden. Als drie buren het samen oppakken kost het organiseren ongeveer 1 uur per persoon per week. Dit is exclusief de tijd die nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Hoe kan de gemeente in ieder geval helpen?

- Versturen van wijkberichten
- Begeleiden van gesprekken
- Hulp bij offerte-traject
- Aanmaken van aanmeldformulieren
- Reserveren van een zaal
- Helpdesk voor de wijk

Als er extra ondersteuning nodig is, helpen we waar we kunnen!

Activiteitenoverzicht

Inkoopacties

Bij een gezamenlijke inkoopactie doet een bedrijf een aanbod voor het verduurzamen van een of meerdere onderdelen van de woning. Het bedrijf wordt geselecteerd door een werkgroep uit de wijk. Deze werkgroep maakt afspraken met de aannemer of installateur over materialen, kwaliteit en prijs. Daarna organiseren wijkbewoners een inwonersbijeenkomst om het aanbod toe te lichten. Alle wijkbewoners kunnen zich hierna aanmelden om gebruik te maken van het aanbod. Een gezamenlijke inkoopactie maakt het makkelijker, goedkoper en kost het minder tijd dan wanneer bewoners het alleen doen.

STAPPENPLAN

1. Stel een team samen.
2. Ga met elkaar om tafel en maak een plan(ning).
3. Vraag offertes op en maak de actie in de wijk bekend.
4. Kies een aanbieder en prik een datum voor een wijkbijeenkomst.
5. Nodig de wijk uit voor een wijkbijeenkomst.
6. Bereid de bijeenkomst voor.
7. Wijkbijeenkomst.
8. Stuur het aanbod rond.
9. Uitvoering werkzaamheden.
10. Evalueer met het team.
11. Koppel de resultaten terug aan de wijk.

HOEVEEL TIJD KOST HET?

Het doorlopen van alle stappen kost ongeveer 6 maanden. Als drie buren het samen oppakken kost het organiseren ongeveer 1 uur per persoon per week. Dit is exclusief de tijd die nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Hoe kan de gemeente in ieder geval helpen?

- Versturen van wijkberichten
- Begeleiden van gesprekken
- Hulp bij offerte-traject
- Aanmaken van aanmeldformulieren
- Reserveren van een zaal
- Helpdesk voor de wijk

Als er extra ondersteuning nodig is, helpen we waar we kunnen!

Inkoopacties

Bij een gezamenlijke inkoopactie doet een bedrijf een aanbod voor het verduurzamen van een of meerdere onderdelen van de woning. Het bedrijf wordt geselecteerd door een werkgroep uit de wijk. Deze werkgroep maakt afspraken met de aannemer of installateur over materialen, kwaliteit en prijs. Daarna organiseren wijkbewoners een inwonersbijeenkomst om het aanbod toe te lichten. Alle wijkbewoners kunnen zich hierna aanmelden om gebruik te maken van het aanbod. Een gezamenlijke inkoopactie maakt het makkelijker, goedkoper en kost het minder tijd dan wanneer bewoners het alleen doen.

Activiteitenoverzicht

Inkoopacties

Bij een gezamenlijke inkoopactie doet een bedrijf een aanbod voor het verduurzamen van een of meerdere onderdelen van de woning. Het bedrijf wordt geselecteerd door een werkgroep uit de wijk. Deze werkgroep maakt afspraken met de aannemer of installateur over materialen, kwaliteit en prijs. Daarna organiseren wijkbewoners een inwonersbijeenkomst om het aanbod toe te lichten. Alle wijkbewoners kunnen zich hierna aanmelden om gebruik te maken van het aanbod. Een gezamenlijke inkoopactie maakt het makkelijker, goedkoper en kost het minder tijd dan wanneer bewoners het alleen doen.

STAPPENPLAN

1. Stel een team samen.
2. Ga met elkaar om tafel en maak een plan(ning).
3. Vraag offertes op en maak de actie in de wijk bekend.
4. Kies een aanbieder en prik een datum voor een wijkbijeenkomst.
5. Nodig de wijk uit voor een wijkbijeenkomst.
6. Bereid de bijeenkomst voor.
7. Wijkbijeenkomst.
8. Stuur het aanbod rond.
9. Uitvoering werkzaamheden.
10. Evalueer met het team.
11. Koppel de resultaten terug aan de wijk.

HOEVEEL TIJD KOST HET?

Het doorlopen van alle stappen kost ongeveer 6 maanden. Als drie buren het samen oppakken kost het organiseren ongeveer 1 uur per persoon per week. Dit is exclusief de tijd die nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Hoe kan de gemeente in ieder geval helpen?

- Versturen van wijkberichten
- Begeleiden van gesprekken
- Hulp bij offerte-traject
- Aanmaken van aanmeldformulieren
- Reserveren van een zaal
- Helpdesk voor de wijk

Als er extra ondersteuning nodig is, helpen we waar we kunnen!

STAPPENPLAN

1. Stel een team samen.
2. Ga met elkaar om tafel en maak een plan(ning).
3. Vraag offertes op en maak de actie in de wijk bekend.
4. Kies een aanbieder en prik een datum voor een wijkbijeenkomst.
5. Nodig de wijk uit voor een wijkbijeenkomst.
6. Bereid de bijeenkomst voor.
7. Wijkbijeenkomst.
8. Stuur het aanbod rond.
9. Uitvoering werkzaamheden.
10. Evalueer met het team.
11. Koppel de resultaten terug aan de wijk.

Activiteitenoverzicht

Inkoopacties

Bij een gezamenlijke inkoopactie doet een bedrijf een aanbod voor het verduurzamen van een of meerdere onderdelen van de woning. Het bedrijf wordt geselecteerd door een werkgroep uit de wijk. Deze werkgroep maakt afspraken met de aannemer of installateur over materialen, kwaliteit en prijs. Daarna organiseren wijkbewoners een inwonersbijeenkomst om het aanbod toe te lichten. Alle wijkbewoners kunnen zich hierna aanmelden om gebruik te maken van het aanbod. Een gezamenlijke inkoopactie maakt het makkelijker, goedkoper en kost het minder tijd dan wanneer bewoners het alleen doen.

STAPPENPLAN

1. Stel een team samen.
2. Ga met elkaar om tafel en maak een plan(ning).
3. Vraag offertes op en maak de actie in de wijk bekend.
4. Kies een aanbieder en prik een datum voor een wijkbijeenkomst.
5. Nodig de wijk uit voor een wijkbijeenkomst.
6. Bereid de bijeenkomst voor.
7. Wijkbijeenkomst.
8. Stuur het aanbod rond.
9. Uitvoering werkzaamheden.
10. Evalueer met het team.
11. Koppel de resultaten terug aan de wijk.

HOEVEEL TIJD KOST HET?

Het doorlopen van alle stappen kost ongeveer 6 maanden. Als drie buren het samen oppakken kost het organiseren ongeveer 1 uur per persoon per week. Dit is exclusief de tijd die nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Hoe kan de gemeente in ieder geval helpen?

- Versturen van wijkberichten
- Begeleiden van gesprekken
- Hulp bij offerte-traject
- Aanmaken van aanmeldformulieren
- Reserveren van een zaal
- Helpdesk voor de wijk

Als er extra ondersteuning nodig is, helpen we waar we kunnen!

HOEVEEL TIJD KOST HET?

Het doorlopen van alle stappen kost ongeveer 6 maanden. Als drie buren het samen oppakken kost het organiseren ongeveer 1 uur per persoon per week. Dit is exclusief de tijd die nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Hoe kan de gemeente in ieder geval helpen?

- Versturen van wijkberichten
- Begeleiden van gesprekken
- Hulp bij offerte-traject
- Aanmaken van aanmeldformulieren
- Reserveren van een zaal
- Helpdesk voor de wijk

Als er extra ondersteuning nodig is, helpen we waar we kunnen!

Aan de slag!

1. Kies met uw tafelgenoten 2 activiteiten die u graag zouden willen zien in de wijk.
   - Waarom kiest u voor deze activiteit?
   - Wie in de wijk hebben wat aan deze activiteit?
   - Wat is ervoor nodig?
   - Wie zijn ervoor nodig?
2. Bent u bereid te helpen bij de organisatie?
3. Wijs iemand aan voor de terugkoppeling aan alle aanwezigen.

Hoe gaan we nu verder?

- Terugkoppeling op heuvelrugdoetmeer.nl
- Aan de slag met de gekozen activiteiten
- Actie ‘Leen een CO2-meter’: www.heuvelrugdoetmeer.nl/co2-leersum-noordwest
- Vragenlijst: www.heuvelrugdoetmeer.nl/vragenlijst-leersum-noordwest
- Wijkbericht: in augustus
- Inloop:24 september 13-16 uur (De Binder) www.heuvelrugdoetmeer.nl/inloop

Contact? duurzamewijk@heuvelrug.nl

Hartelijk bedankt
voor uw aandacht en input!